

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXII/412/2024**  
**RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ**  
**Z DNIA 21 MARCA 2024 ROKU**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Nowe Miasto nad Wartą**

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą opisanej w § 1 niniejszej uchwały. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do korzystania z części nieruchomości w celu: wybudowania kablowej linii energetycznej nn – 0,4 kV o długości 66 mb i szerokości pasa służebności przesyłu 0,5 mb oraz prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontowych czy modernizacyjnych.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art. 305<sup>1</sup> KC.

Wskazując na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wójt Gminy  
/-/ Aleksander Podemski