

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LVI/370/2023
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2023 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata strony umowy zawierają kolejne umowy, oraz których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym nr 0011 Kruczyn, oznaczona jako część działki o nr ewidencyjnym 230/2 o pow. 1,10 ha (RIIIb - 1,10 ha), dotychczas była przedmiotem umowy dzierżawy, która została zawarta na czas określony pięciu lat tj. do dnia 01.03.2024 r.

W dniu 03.10.2023 r. dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o oddanie mu nieruchomości w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych.

Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski