

Nowe Miasto nad Wartą, dnia 02.03.2023 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczony do oddania w użyczenie

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą **przeznaczony do oddania w użyczenie**:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego (netto w zł)/cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Okres trwania umowy użyczenia	Obciążenia	Informacja o umowie użyczenia
Nr działki	Nr KW									
75/3	PO1D/00016309/3	0,1365	Część działki 75/3 położona w obrębie 0008 Klęka zagospodarowana jest jako teren utwardzony	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka Gmina Nowe Miasto nad Wartą nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwalonym uchwałą Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą nr XXXIV/212/2001 z dnia 28.12.2001 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą, zmienionego uchwałą Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą nr XLII/247/2014 z dnia 29 maja 2014 r., działka nr 75/3 położona w obrębie 0008 Klęka została oznaczona jako wiejskie paki podworskie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa użyczenia zawarta na czas 20 lat	Nie dotyczy	Na podstawie odrębnej umowy użyczenia Przeznaczenie na parking dla pracowników Biorącego

Zasady aktualizacji opłat: - Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GSU o ten wskaźnik – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 02.03.2023 r. do dnia 23.03.2023 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

WÓJT
mgr inż. Aleksander Podemski