

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLV/297/2022
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2022 ROK

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą

Stosownie do art. 18 ust. 2 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym nr 0014 Nowe Miasto nad Wartą, oznaczona jako działka o nr ewidencyjnym 139 o pow. 0,31 ha, działka o nr ewidencyjnym 140 o pow. 0,15 ha dotychczas była przedmiotem umowy dzierżawy, która została zawarta na czas określony trzech lat tj. do dnia 04.12.2022 r.

W dniu 31.08.2022 r. dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o oddanie mu nieruchomości w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych.

Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski