

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁA NR XXVII/220/2021**  
**RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ**  
**Z DNIA 27 MAJA 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody na nabycie nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Nowym Mieście nad Wartą nabycie na rzecz Gminy Nowe Miasto nad Wartą, nieruchomości gruntowych, położonych w Nowym Mieście nad Wartą, obręb geodezyjny 0014 Nowe Miasto nad Wartą, stanowiących własność osoby fizycznej, oznaczonych jako działka nr 66/6 o powierzchni 0,0800 ha oraz działka nr 66/3 o powierzchni 0,0020 ha, dla których Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą PO1D/00009639/3.

Nabycie nieruchomości jest konieczne w celu uregulowania statusu prawnego nieruchomości oraz zapewnienia dostępu do budynku komunalnego Gminy znajdującego się na działce sąsiedniej nr 66/4 położonej przy ul. Poznańskiej 10, a także do prawidłowego korzystania z nieruchomości, na której znajduje się budynek Gminnego Ośrodka Kultury.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wójt Gminy  
/-/ Aleksander Podemski