

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 239/2021 Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 8 lipca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin zapłaty ceny nieruchomości
1.	114/3	0,0838 ha	PO1D/00017873/4	Chocicza	Nieruchomość zabudowana położona w strefie centralnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz usługowej, w pobliżu czynnych torów kolejowych, przy drodze publicznej utwardzonej; powstała w wyniku podziału działki nr 114/2; ma kształt regularny i jest zabudowana budynkiem usługowym o pow. użytkowej 38,92 m ² , budynek jest parterowy z poddaszem nieużytkowym; nieruchomość uzbrojona w media: energia elektryczna, woda, kanalizacja lokalna, gaz, istnieje możliwość podłączenia kanalizacji sanitarnej	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. Dla części działki 114/2 została wydana przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową.	Sprzedaż	84 000,00 zł + podatek VAT 23%	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 8 lipca 2021 r. do dnia 29 lipca 2021 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.

Wójt Gminy
/ - / Aleksander Podemski