

Nowe Miasto nad Wartą, dnia 28.04.2021 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonej do najmu**

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonej do najmu:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy /najmu/ użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego (netto w zł)/ cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Okres trwania umowy najmu	Obciążenia	Informacja o umowie najmu
Nr działki ewidencyjnej	Nr KW									
114/3 114/4	PO1D/0 0017873/ 4	1075m <sup>2</sup>	Część nieruchomości zabudowanej	Obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością realizacji inwestycji uzupełniających wzajemnie niekolidujących	Czas określony	3000,00 zł rocznie	10.06.2021 r.	19.05.2021 r. - 31.12.2021 r.	-	Tymczasowe parkowanie pojazdów mieszkańców/lokatorów budynku mieszkalnego wielorodzinnego A, na czas budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego B

Zasady aktualizacji opłat: - Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GSU o ten wskaźnik – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 28.04.2021 r. do dnia 18.05.2021 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w gazecie lokalnej

WÓJT  
mgr inż. Aleksander Podemski