

**UCHWAŁA NR XXV/205/2021  
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ  
Z DNIA 25 LUTEGO 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących  
odrębne nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców następujących lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości:

- 1) lokal nr 1 usytuowany na parterze oraz na poddaszu budynku mieszkalnego w Kłęce Nr 49 położonego na działce nr 47/5 o powierzchni 1,4238 ha, KW PO1D/00016309/3, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, komunikacji i korytarza położonych na parterze oraz 4 pokoi, w tym jeden z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki i garderoby położonych na poddaszu o łącznej powierzchni użytkowej 108,97 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych: piwnica o powierzchni 6,03 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i prawem własności gruntu jako prawem związanym z własnością lokalu w udziale wynoszącym 11500/218818,
- 2) lokal nr 2 usytuowany na parterze budynku mieszkalnego w Kłęce Nr 49 położonego na działce nr 47/5 o powierzchni 1,4238 ha, KW PO1D/00016309/3, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i altany o łącznej powierzchni użytkowej 55,24 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych: piwnica o powierzchni 6,14 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i prawem własności gruntu jako prawem związanym z własnością lokalu w udziale wynoszącym 6138/218818,
- 3) lokal nr 3 usytuowany na parterze budynku mieszkalnego w Kłęce Nr 49 położonego na działce nr 47/5 o powierzchni 1,4238 ha, KW PO1D/00016309/3, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i skrytki o łącznej powierzchni użytkowej 59,05 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych: strych znajdujący się poddaszu o powierzchni 26,29 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o powierzchni 6,15 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i prawem własności gruntu jako prawem związanym z własnością lokalu w udziale wynoszącym 9149/218818

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
/-/ Waldemar Tomaszewski