

**UCHWAŁA NR XXV/204/2021  
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ  
Z DNIA 25 LUTEGO 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego  
odrębną nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy następującego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość:

lokal nr 1 usytuowany na parterze oraz częściowo na poddaszu budynku mieszkalnego w Klęce Nr 10 położonego na działce nr 26/4 o powierzchni 0,2963 ha, KW PO1D/00016309/3, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położonych na parterze oraz 1 pokoju położonego na poddaszu budynku o łącznej powierzchni użytkowej 81,00 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych: piwnica o powierzchni 7,11 m<sup>2</sup>, klatki schodowej w piwnicy o powierzchni 1,60 m<sup>2</sup>, klatki schodowej na parterze o powierzchni 4,02 m<sup>2</sup>, strychu o powierzchni 43,65 m<sup>2</sup>, klatki schodowej na poddaszu o powierzchni 1,62 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 27,03 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i prawem własności gruntu jako prawem związanym z własnością lokalu w udziale wynoszącym 16603/48119.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
/-/ Waldemar Tomaszewski