

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia wykazana do dzierżawy /najmu (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cyna wywoławcza czynszu dzierżawnego (netto w zł)	Termin wnoszenia opłat	Okres trwania umowy dzierżawy/najmu	Obciążenia
Nr działki ewidencyjnej	Nr KW								
obręb ewidencyjny									
dz. nr 631 i 632	PO1D/00 016309/3	3,5493 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana,	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą nieruchomość została oznaczona jako tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej	5 lat	1000,00 zł rocznie	Czynsz płatny do końca września każdego roku trwania umowy	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat w trybie przetargowym	-
Nowe Miasto nad Wartą									

Zasady aktualizacji opłat: - Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GSU o ten wskaźnik.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12.09.2019 r. do dnia 03.10.2019 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.


Wójt
mgr inż. Aleksander Podemski