

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR IV/26/2019**  
**RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ**  
**Z DNIA 31 STYCZNIA 2019 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Zważywszy, że nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały zostaną oddane w dzierżawę na okres 5 lat, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie w dzierżawę tych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

Wójt Gminy  
/-/ Aleksander Podemski