

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXIX/174/2017
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 24 MAJA 2017 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

Stosownie do art. 18 ust. 2 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale część nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Miasto nad Wartą, oznaczonej nr ewidencyjnym 363/76 o powierzchni 0,0280 ha dotychczas była przedmiotem umowy dzierżawy, która zawarta była na czas określony trzech lat tj. do dnia 02.05.2016 r. .

W dniu 9 marca 2017 r. dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o oddanie mu części nieruchomości w dzierżawę.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych. Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski