

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin zapłaty ceny nieruchomości
1.	244/4	0,1633 ha	PO1D/00017618/9	Boguszyn	Nieruchomość gruntowa stanowiąca rolę o kształcie w miarę regularnym, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów użytkowanych rolniczo. Możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji sanitarnej i gazu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą nieruchomość została oznaczona jako obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością realizacji inwestycji uzupełniających i wzajemnie niekoligujących. Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania zostanie ustalony w decyzji o warunkach zabudowy po spełnieniu warunków określonych w art.61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Sprzedaż	31 000,00 zł	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.) **określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 30 marca 2017 r. do dnia 20 kwietnia 2017 r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu.