

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XVII/109/2016
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 30 CZERWCA 2016 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

Stosownie do art. 18 ust. 2 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) istnieje konieczność uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wymieniona w uchwale nieruchomość o powierzchni 0,5200 ha dotychczas była przedmiotem umowy dzierżawy, która zawarta była na czas określony trzech lat.

W dniu 27 maja 2016 r. dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o oddanie mu nieruchomości w dzierżawę na okres kolejnych 3 lat.

Dotychczasowy dzierżawca nie posiada zaległości w należnościach czynszowych. Wskazując na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski