

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁA NR XI/63/2015
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 19 LISTOPADA 2015 ROKU**

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

W myśl art.5 ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 594 ze zm.) Rada Gminy określa, w drodze uchwały wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości, z tym że nie mogą one przekroczyć stawek określonych w tym przepisie.

Górne granice kwotowe stawek ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2015r. (M.P.2015 poz. 640), wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2015r. w stosunku do pierwszego półrocza 2014r. wyniósł 98,8 %.

Zaproponowane w uchwale Rady Gminy stawki podatku mieszczą się w granicach stawek wynikających z powołanego przepisu. Stawki podatku od nieruchomości zawarte w uchwale Rady Gminy na 2016r. pozostają bez zmian w stosunku do roku 2015r. a wprowadzone nowe stawki wynikają ze zmian ustawowych.

Stanowienie o podatkach jest zgodne z art.18 ust.2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym i jest wyłączną kompetencją Rady.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski