

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VII/36/2015
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 28 MAJA 2015 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego
w drodze bezprzetargowej.**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami/ nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Właściciel działki oznaczonej numerem 196 położonych w Kolniczkach wystąpił z wnioskiem o sprzedaż przyległej działki nr 197/1. W związku z tym, iż zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości w inny sposób niż poprzez sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nie jest możliwe podjęcie uchwały w proponowanym kształcie znajduje pełne uzasadnienie.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski