

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR V/19/2015
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 26 LUTEGO 2015 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia
komunalnego w drodze bezprzetargowej**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami/ nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Właściciel działki oznaczonej numerem 82/1 położonych w Boguszynek wystąpił z wnioskiem o sprzedaż przyległej działki nr 82/3. W związku z tym, iż zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości w inny sposób niż poprzez sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nie jest możliwe podjęcie uchwały w proponowanym kształcie znajduje pełne uzasadnienie.

Wójt Gminy
/-/ Aleksander Podemski