

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## W YKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. Nazwa zamówienia:

„Budowa wieży widokowej, wiaty postojowej przy wieży (zadaszenia ), oraz małej architektury w msc. Wolica Kozia gm Nowe Miasto n/Wartą

#### 1.2. Przedmiot i zakres robót :

Zgodnie z założonym przez gminę programem przygotowuje się do wykonania n/w zasadnicze roboty :

- wykonanie drewnianej wieży widokowej wys i4.76 m z drewna sosnowego o konstrukcji słupowo –ryglowej posadowionej na żelbetonowych fundamentach
- wykonanie drewnianej wiaty (zadaszenia ) przy wieży 0 konstrukcji słupowo-krokwiowej posadowionej na żelbetonowych fundamentach z posadzką pod wiatą z kostki betonowej na podłożu piaskowym
- wykonanie ścieżki gruntowej szer 1.0 m po stoku wzniesienia widokowego dł. 82 mb
- wykonanie małej architektury (daszek z ławkami i stołem, stojak na rowery, kosz drewniany)
- roboty budowlane towarzyszące

#### 1.3. Wyszczególnienie robót tymczasowych i towarzyszących

- wywiezienie ziemi z ukopu wg wskazań zamawiającego
- ogrodzenia zabezpieczające przed dostępem osób niezatrudnionych

#### 1.4. Informacja o terenie budowy :

Stan prawny obiektu – własność Gminy Nowe Miasto  
Usytuowanie obiektu : teren leśny pofałdowany  
Uzbrojenie terenu - nie dotyczy

##### 1.4.1. Organizacja budowy :

Zamawiający w określonym w umowie terminie przekaze Wykonawcy teren pod budowę konstrukcji drewnianych z uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót i do czasu odbioru ostatecznego.

##### 1.4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich :

Wykonawca odpowiada za ochronę istniejących obiektów, urządzeń i instalacji

w obrębie budowanych konstrukcji drewnianych zobowiązany jest do współpracy z zarządcą posesji celu ich lokalizacji i ochrony.

Wykonawca zapewni właściwe oznakowanie i zabezpieczenie istniejących urządzeń i instalacji w czasie trwania robót.

Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie spowodowane przez niego uszkodzenia istniejących obiektów, urządzeń i istniejącej infrastruktury leśno - przyrodniczej i ponosił koszty ich napraw.

#### 1.4.3. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

#### 1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy :

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisy dotyczące b.h.p. na zasadach ogólnych i do poszczególnych rodzajów czynności.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz stosowany sprzęt w stanie zapewniającym ochronę życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie i otoczenie publiczne.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z zapewnieniem warunków b.h.p i spełnienia określonych powyżej wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i będą w cenie umownej.

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej i utrzymywał sprawny sprzęt p.pożarowy.

Materiały łatwopalne będą składowane zgodnie z przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez realizację robót albo przez personel Wykonawcy.

#### 1.4.5. Zaplecza dla potrzeb budowy

Dla realizacji robót Wykonawca może urządzić zaplecze na terenie zagrody w miejscu lub pomieszczeniu wskazanym przez zarządcę ( gospodarza). Podłączenie zaplecza do instalacji elektrycznej i wodociągowej jest możliwe po uzgodnieniu sposobu podłączenia i rozliczenia kosztów z gospodarzem posesji.

Koszty poboru wody i energii elektrycznej ponosi Wykonawca.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za swoje składniki majątkowe znajdujące się na zapleczu i na placu budowy.

#### 1.4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Realizacja zamierzonych robót nie wymaga zmian w organizacji ruchu .

#### 1.5.1 Nazwy i kody (CPV)

- |                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| - roboty budowlane w zakresie konstrukcji | 45223000-6 |
| - roboty murowe                           | 45262500-6 |

### **1.5.2. Wymagania materiałowe**

Przy wykonywaniu robót określonych przez Zamawiającego przy omawianym zadaniu wymagane jest stosowanie wyrobów i materiałów zgodnych z odpowiednimi normami i aprobatami technicznymi. Większość materiałów i wyrobów jest szeroko dostępna w sieci handlowej i jest równorzędna jakościowo.

Do grupy materiałów zastosowanych zamiennie należy utrzymać równowartość techniczną i uzyskać akceptację przez Zamawiającego.

Wykonawca zgromadzi certyfikaty i atesty producentów na materiały i urządzenia zastosowane na budowie i przekaze Zamawiającemu przy ostatecznym odbiorze końcowym.

### **Kompletacja materiałów wg. przedmiaru robót i specyfikacji technicznej**

## **2. Zalecenia i wymagania technologiczne**

### **2.1. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt, maszyny i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

### **2.2. Wymagania dotyczące środków transportu:**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie na własny koszt usuwał wszelkie zanieczyszczenia i szkody spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz na dojazdach do terenu budowy.

### **2.3. Zasadnicze roboty na zadaniu:**

#### **2.3.1. Roboty montażowe wg przyjętego zakresu robót – jednostki i ilości w przedmiarze**

#### **2.3.2. Roboty budowlane towarzyszące**

Roboty ziemne mechaniczne i ręczne, po zamontowaniu wymaganych elementów należy teren przywrócić całość do zbliżonego stanu pierwotnego.

Roboty należy wykonać przez wykwalifikowane osoby.

Kontrola polega na sprawdzeniu dokładności wykonanych robót.

#### **2.3.3. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**

Przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy do zakończenia i odbioru robót.

Dane określone w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego powszechnego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów wbudowanych muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Przedmiar robót załączony do dokumentacji przetargowej jest dokumentem określającym ilościowy zakres robót.

W przypadku gdy materiały lub całe elementy robót nie będą w pełni zgodne z przedmiarem robót lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i wpłynie to na niezadawalającą jakość elementu budowy, to takie materiały lub elementy zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie przez Wykonawcę lub na koszt Wykonawcy.

## 2. Opis sposobu odbioru robót :

### 3.1. Rodzaje odbiorów robót :

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiory częściowe zakończonych elementów budowy
- odbiór końcowy
- odbiór pogwarancyjny

3.1.1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony w terminie do 2 dni od zgłoszenia .

3.1.2. Odbiór częściowy zakończonych elementów budowy dokonuje Inspektor Nadzoru na zasadach opisanych powyżej. Odbiór przeprowadzony będzie w terminie do 3 dni od zgłoszenia oraz spisany zostanie właściwy protokół.

3.1.2. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego (ostatecznego) będzie stwierdzona przez Wykonawcę z powiadomieniem Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Odbiór robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy licząc od daty potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru .

Odbioru dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

W toku odbioru końcowego komisja zapoznaje się z ustaleniami odbiorów robót zanikających i częściowych i ich realizacją.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych elementach lub asortymentach nieznacznie odbiega od wymogów

w specyfikacji wykonania i odbioru robót i nie ma to większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja dokona potrąceń w ustalonej cenie za wykonane roboty.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego jest sporządzony i podpisany protokół wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca przygotowuje nw. dokumenty:

- deklaracje zgodności, certyfikaty i atesty na wbudowane materiały

3.1.3. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem ewentualnych usterek i wad stwierdzonych po odbiorze końcowym a zaistniałych w okresie gwarancyjnym ustalonym w umowie.

Jeżeli ustalone przez komisję roboty poprawkowe nie zostaną w ustalonym terminie przez Wykonawcę wykonane okres gwarancyjny ulega wydłużeniu.

4. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych – nie występuje

5. Podstawy płatności :

Zamawiający ustala warunki płatności w umowie – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ

6. Dokumenty odniesienia :

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- Przedmiar robót
- S.I.W.Z. wg. Ustawy „Prawo zamówień publicznych” z załącznikami
- Oferta Wykonawcy
- Umowa Zamawiającego z Wykonawcą
- Projekt Budowlany Wiata Drewniana, p. dr inż. arch. Jadwiga K. Pieńczewska
- Dokumentacja Techniczna „WIEŻA Widokowa opracowanie NEST Biuro Projektowe p. inż. arch Jan Jacek Ambroziak Poznań 2011 r
- Projekt Architektoniczno-Budowlany Obiektów Małej architektury przy wieży widokowej w Wolicy Koziej, p. dr inż. arch. Jadwiga k. Pieńczewska

Opracował:  
A. Urbaniak