

**Uchwała Nr VII/ 37 / 2011**  
**Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą**  
**z dnia 28 kwietnia 2011 roku**

**w sprawie Statutu Sołectwa KOMORZE.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 7, art. 35 ust. 1, art. 40 ust. 1 i ust. 2, art. 41 ust. 1 i art. 48 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą uchwala

**Statut Sołectwa Komorze.**

**Rozdział I**  
**Postanowienia ogólne.**

§ 1. Sołectwo Komorze jest jednostką pomocniczą Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§ 2. 1. Sołectwo obejmuje obszar, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik numer 1 do Statutu.

2. Sołectwo obejmuje następujące wsie: Komorze, Komorze Nowe.

3. Siedzibą władz Sołectwa jest Komorze.

§ 3. Sołectwo działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności:

1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o Samorządzie Gminnym,

2) uchwał Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą,

3) Niniejszego Statutu.

§ 4. Ilekroć w Statucie jest mowa o:

1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Nowe Miasto nad Wartą,

2) Sołectwie- należy przez to rozumieć jednostkę pomocniczą określoną w § 1,

3) Statucie – należy przez to rozumieć niniejszy Statut,

4) Sołtysie – należy przez to rozumieć organ wykonawczy Sołectwa,

5) Radzie Sołeckiej – należy przez to rozumieć organ wspierający Sołtysa,

6) Przewodniczącym Rady Sołeckiej – należy przez to rozumieć Przewodniczącą Rady Sołeckiej Sołectwa,

7) Zebraniu Wiejskim – należy przez to rozumieć organ uchwałodawczy Sołectwa,

8) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Nowe Miasto nad Wartą,

9) Wójcie – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą,

10) Urzędzie Gminy - należy przez to rozumieć Urząd Gminy w Nowym Mieście nad Wartą.

**Rozdział II**  
**Zadania i zakres działania Sołectwa.**

§ 5. 1. Podstawowym celem utworzenia i działania sołectwa jest zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy.

2. Sołectwo uczestniczy w realizacji zadań Gminy w szczególności poprzez:

1) inicjowanie działań organów Gminy,

2) opiniowanie projektów, rozstrzygnięć organów Gminy,

3) podejmowanie rozstrzygnięć,

4) podejmowanie innych czynności i działań.

3. Działania, o których mowa w ust. 2, sołectwo może podejmować jedynie w zakresie spraw określonych niniejszym statutem i w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

§ 6. 1. Do zakresu działania Sołectwa należy:

- 1) inicjowanie działań organów Gminy we wszystkich sprawach wchodzących w zakres zadań własnych Gminy,
- 2) opiniowanie rozstrzygnięć organów Gminy w sprawach:
  - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
  - b) uchwalanych przez Radę programów gospodarczych,
  - c) określania przez Radę zasad zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy położonych na terenie Sołectwa,
- 3) konsultowanie spraw podlegających uregulowaniu w drodze przepisów gminnych, a dotyczących:
  - a) zasad gospodarowania mieniem komunalnym położonym na terenie Sołectwa,
  - b) utrzymania ładu i czystości w obrębie Sołectwa,
  - c) sieci przedszkoli i szkół położonych na terenie Sołectwa,
- 4) podejmowanie rozstrzygnięć w zakresie:
  - a) zarządzania i korzystania z mienia gminnego oraz innych składników mienia komunalnego, przekazanych Sołectwu oraz rozporządzenia dochodami z tego źródła,
  - b) określenia przeznaczenia środków z budżetu Gminy na realizację zadań Sołectwa.

2. Zadania, o których mowa w ust. 1 są wykonywane po zapewnieniu na nie środków finansowych w budżecie Gminy.

### **Rozdział III**

#### **Organy Sołectwa. Organizacja i zadania organów Sołectwa.**

**§ 7.** Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie – jako organ uchwałodawczy,
- 2) Sołtys – jako organ wykonawczy.

**§ 8.** 1. Do zakresu działania Zebrania Wiejskiego należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach określonych w § 6 ust. 1, z wyjątkiem rozstrzygania w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej.

2. Do wyłącznej kompetencji Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej oraz ich odwoływanie,
- 2) określanie zasad korzystania z mienia gminnego,
- 3) określanie przeznaczenia innych składników mienia komunalnego przekazanych sołectwu oraz dochodów z tego źródła, w ramach uprawnień przekazanych Sołectwu przez Radę,
- 4) określanie przeznaczenia środków finansowych, wydzielonych w budżecie Gminy do dyspozycji Sołectwa, w ramach uprawnień przyznanych Sołectwu,
- 5) wyrażanie stanowiska Sołectwa w sprawach określonych przepisami prawa lub gdy o zajęcie stanowiska przez Sołectwo wystąpi organ Gminy,
- 6) powoływanie i określanie składu osobowego komisji dla wykonania zadań Sołectwa.

**§ 9.** 1. Do zakresu działania Zebrania Wiejskiego należy także sprawowanie kontroli działalności Sołtysa i Rady Sołeckiej. W tym celu Zebranie Wiejskie może powołać Komisję Rewizyjną.

2. Zebranie Wiejskie podejmując uchwałę o powołaniu komisji określa jej zadania.

**§ 10.** Do udziału w Zebraniu Wiejskim uprawnieni są wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do Rady.

**§ 11.** 1. O ile niniejszy Statut nie stanowi inaczej Zebranie Wiejskie zwoływane jest przez Sołtysa.

2. Sołtys zwołuje Zebranie Wiejskie:

- a) z własnej inicjatywy lub Rady Sołeckiej,
- b) na żądanie organów Gminy,

c) na wniosek 1/10 uprawnionych do udziału w Zebraniu Wiejskim.

**§ 12.** 1. Obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy Sołtys.

2. Pod nieobecność Sołtysa obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy członek Rady Sołeckiej upoważniony przez Sołtysa.

3. W przypadku, gdy Sołtys nie może prowadzić zwołanego Zebrania Wiejskiego i gdy nie udzielił upoważnienia żadnemu z członków Rady Sołeckiej, obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy inna osoba wybrana przez Zebranie Wiejskie.

**§ 13.** 1. Przewodniczenie obradom Zebrania Wiejskiego uprawnia do decydowania o:

- 1) kolejności zabierania głosu przez poszczególnych mówców,
- 2) udzielania głosu poza kolejnością,
- 3) określaniu czasu przeznaczonego dla każdego z mówców,
- 4) odebraniu głosu,
- 5) zamknięciu nad poszczególnymi punktami porządku obrad,
- 6) żądaniu określonego zachowania od uczestników Zebrania Wiejskiego.

2. Przewodniczący nie może odmówić Zebraniu Wiejskiemu poddania pod głosowanie wniosku, jeśli jego przedmiot odpowiada przyjętemu porządkowi obrad.

**§ 14.** 1. Sołtys lub osoby, o których mowa w § 12 ust. 2 i 3 przygotowują porządek obrad Zebrania Wiejskiego.

2. Termin i miejsce Zebrania podaje się do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 15.** 1. O ile ustawy lub niniejszy Statut nie stanowią inaczej, uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów osób uprawnionych, uczestniczących w nim.

Zebranie jest ważne gdy bierze w nim udział minimum 15 osób uprawnionych.

2. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

3. Głosowanie odbywa się jawnie.

**§ 16.** 1. Sołtys wykonuje uchwały Zebrania Wiejskiego oraz inne zadania określone przepisami prawa i uchwałami organów Gminy.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:

- 1) przygotowanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 2) wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 3) gospodarowanie mieniem przekazanym Sołectwu,
- 4) wykonywanie uchwał organów Gminy,
- 5) wykonywanie zadań wynikających z przepisów szczególnych,
- 6) reprezentowanie Sołectwa na zewnątrz,
- 7) przynajmniej raz w roku składanie sprawozdań ze swojej działalności,
- 8) przyjmowanie od mieszkańców propozycji do projektu budżetu Gminy.

**§ 17.** 1. W zakresie określonym w § 16 ust. 2 pkt 1-3 działalność Sołtysa wspomaga Rada Sołecka.

2. Rada Sołecka składa się 3-5 osób.

3. Posiedzeniom Rady Sołeckiej przewodniczy Sołtys.

4. Czynności wspomagające Sołtysa, o jakich mowa w ust. 1, obejmują w szczególności:

- 1) zastępowanie Sołtysa na podstawie jego upoważnienia w realizacji zadań określonych w § 11-14,
- 2) zawiadomienie o terminie i miejscu Zebrania Wiejskiego.
- 3) upowszechnianie treści uchwał podjętych przez Zebranie Wiejskie.

**§ 18.** Obsługę techniczno- biurową organów Sołectwa zapewnia Urząd Gminy.

## **Rozdział IV**

### **Zasady i tryb wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.**

**§ 19.** 1. Zebranie Wiejskie wybiera Sołtysa i Radę Sołecką na okres 4 letniej kadencji, liczonej od dnia wyborów.

2. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej przeprowadzane są z zachowaniem następujących zasad:

- 1) tajności,
- 2) bezpośredniości,
- 3) powszechności,
- 4) równości.

3. Po upływie kadencji Sołtys i Rada Sołecka działają do czasu objęcia obowiązków przez nowo wybranego Sołtysa i Radę Sołecką.

**§ 20.** 1. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej przeprowadzane są w terminie i miejscu określonym uchwałą Rady.

2. Uchwała, o jakiej mowa w ust. 1 określa ponadto porządek obrad Zebrania Wiejskiego, na którym ma nastąpić wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej.

**§ 21.** 1. W celu przeprowadzenia wyboru Sołtysa i Członków Rady Sołeckiej Zebranie Wiejskie powołuje 3- osobowa komisję.

2. Do zadań komisji należy:

- 1) rejestrowanie kandydatów na Sołtysa i członków Rady Sołeckiej,
- 2) przeprowadzenie głosowania,
- 3) obliczanie głosów oddanych na poszczególne kandydatury,
- 4) ustalenie i podanie do wiadomości Zebrania Wiejskiego wyniku głosowania i wyborów,
- 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyboru.

3. Komisja wybiera ze swego grona przewodniczącego.

4. Członkowie Komisji nie mogą kandydować na stanowisko Sołtysa, ani do Rady Sołeckiej.

**§ 22.** 1. Kandydatury na funkcję Sołtysa i Członkowi Rady Sołeckiej w nieograniczonej liczbie mogą zgłaszać bezpośrednio wszyscy uprawnieni uczestnicy Zebrania Wiejskiego.

2. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić zgłoszenia kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa. W drugiej kolejności przeprowadza się wybory członków Rady Sołeckiej.

**§ 23.** Komisja powołana w celu przeprowadzenia wyborów zamyka listę kandydatur na stanowisko Sołtysa po zarejestrowaniu tych kandydatów, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie.

**§ 24.** 1. Po zamknięciu listy kandydatów na stanowisko Sołtysa przewodniczący komisji, o jakiej mowa w § 21 poddaje pod głosowanie Zebrania Wiejskiego wszystkie zarejestrowane kandydatury w kolejności alfabetycznej.

2. Na stanowisko Sołtysa zostaje wybrany kandydat, który uzyska najwięcej głosów.

3. W przypadku braku rozstrzygnięcia w pierwszym głosowaniu, głosowanie powtarza się ograniczając je do kandydatów którzy otrzymali równą największą liczbę głosów.

4. W przypadku głosowania na jednego kandydata na sołtysa, za wybranego uważa się kandydata, który otrzyma powyżej 50 % głosów biorących udział w głosowaniu.

5. Do wyboru członków Rady Sołeckiej stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1, 2 i 3 oraz § 23.

**§ 25.** 1. Uprawnieni uczestnicy Zebrania Wiejskiego głosują kartami do głosowania, opatrzonymi pieczęcią Rady.

2. Na karcie do głosowania uprawnieni pozostawiają nieskreślone nazwisko wybranego przez siebie kandydata.

3. Nieważne są głosy na kartach: bez pieczęci Rady, całkowicie przedarte i karty na których pozostawiono więcej kandydatów niż miejsc mandatowych.

§ 26. Odwołanie Sołtysa i Rady Sołeckiej odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych do ich powołania.

## **Rozdział V**

### **Mienie przekazane Sołectwu.**

§ 27. 1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego, w tym i z mienia gminnego, przekazanego przez gminę i rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym niniejszym Statutem.

2. Składniki mienia komunalnego przekazane Sołectwu określa Rada odrębną uchwałą.

§ 28. 1. Sołectwo jest upoważnione do decydowania o:

- 1) wynajmowaniu i wydzierżawianiu składników mienia komunalnego określonych w §27 ust. 2, o ile nie jest to sprzeczne z ich społeczno- gospodarczym przeznaczeniem,
- 2) przeznaczeniu dochodów ze składników mienia określonych w §27 ust. 2,
- 3) konserwacji i remontach składników mienia przeznaczonych do powszechnego użytku oraz używanych bezpośrednio przez organy Sołectwa.

2. W sprawach określonych w ust. 1 Sołtys jest upoważniony do składania oświadczeń woli względem osób trzecich oraz reprezentowania Sołectwa na zewnątrz.

## **Rozdział VI**

### **Gospodarka finansowa Sołectwa.**

§ 29. 1. Sołectwo dysponuje środkami finansowymi wydzielonymi w budżecie Gminy w ilości umożliwiającej realizację zadań określonych niniejszym Statutem.

2. Dysponowanie środkami stanowiącymi fundusz sołecki regulują przepisy o funduszu sołeckim.

§ 30. Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w Statucie Gminy, uchwałach Rady i innych przepisach prawa.

§ 31. W celu wydzielenia w budżecie Gminy środków niezbędnych na realizację zadań Sołectwa, Sołtys w terminie do dnia 30 września każdego roku sporządza projekt planu finansowo- rzeczowego i przedkłada Wójtowi Gminy.

## **Rozdział VII**

### **Zakres i formy kontroli oraz nadzór nad działalnością organów Sołectwa.**

§ 32. Kontrola i nadzór nad działalnością organów sołectwa sprawowane są na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 33. 1. Kontrolę działalności organów sołectwa sprawuje Rada Gminy.

2. Kontrolę przeprowadza Komisja Rewizyjna Rady.

§ 34. Nadzór nad bieżącą działalnością sołectwa sprawuje Wójt, a w zakresie finansowym Skarbnik.

§ 35. 1. Organy kontroli i nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania sołectwa oraz uczestniczenia w posiedzeniach ich organów.

2. Do dokonywania czynności o jakich mowa w ust. 1 organy wymienione mogą delegować swych przedstawicieli.

§ 36. 1. Sołtys obowiązany jest do przedłożenia Wójtowi uchwał Zebrania Wiejskiego w ciągu 7 dni od daty ich podjęcia z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Terminy i sposób przedłożenia uchwał podjętych na podstawie ustawy o funduszu sołeckim regulują przepisy tej ustawy.

§ 37. 1. Uchwała Zebrania Wiejskiego sprzeczna z prawem jest nieważna.

2. Nieważność uchwały stwierdza Rada w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia jej przedłożenia z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Wójt może wstrzymać wykonanie uchwały Zebrania Wiejskiego na okres nie dłuższy niż 30 dni od dnia jej otrzymania, jeżeli wykonanie uchwały wywołałoby nieodwracalne skutki prawne z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Do uchwał podjętych na podstawie ustawy o funduszu sołeckim zastosowanie mają przepisy tej ustawy.

**§ 38.** 1. W razie powtarzającego się naruszenia prawa przez Sołtysa i Radę Sołecką Rada Gminy lub Wójt mogą wystąpić z wnioskiem do Zebrania Wiejskiego o ich odwołanie.

2. W przypadku podjęcia przez Zebranie Wiejskie uchwały o odwołaniu sołtysa Rada Gminy wyznacza osobę, która pełnić będzie funkcję sołtysa, nie dłużej jednak niż na okres 6 miesięcy.

3. Przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2 Rada Gminy zarządza przeprowadzenie wyboru Sołtysa.

4. W przypadku złożenia przez sołtysa rezygnacji z pełnionej funkcji stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2 i 3.

5. Wyborów uzupełniających nie przeprowadza się jeżeli do zakończenia kadencji pozostało mniej niż 6 miesięcy.

## **Rozdział VIII**

### **Postanowienia końcowe.**

**§ 39.** Zmian w niniejszym Statucie dokonuje Rada Gminy.

**§ 40.** Traci moc uchwała Nr V/ 46 /1999 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 11 marca 1999 r., w sprawie Statutu Sołectwa Komorze.

**§ 41.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
/-/ Janusz Janicki