

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XXX/ 198 /2009
Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą
z dnia 3 września 2009

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Klęce.

Dotychczasowi dzierżawcy tj: Sławomir Sadowski, Ireneusz Królak, Tomasz Macioszczyk, Janusz Jakubczak, Korneliusz Kowalczyk, Stanisław Szulc, Andrzej Kaczmarek, Adam Matuszczak, Tomasz Graczyk, Waldemar Michalak, Gabriel Dolata ubiegają się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, położonych w Klęce oznaczonej nr geod. 49/6 i 52 o łącznej pow. 44,1935 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW 34586 jako własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą. Z dniem 22 października 2007r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z tym, iż byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy na czas określony – 1 roku.